

COMUNE DI CARVICO
Provincia di Bergamo
Via Santa Maria 13 – 24030 Carvico
C.F. e P.IVA: 01024090167
Tel.: 035/791127 Fax: 035/797080 e.mail: info@comune.carvico.bg.it

BANDO DI GARA – ASTA PUBBLICA

**PER L’AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI PULIZIA IMMOBILI
COMUNALI PERIODO 01/01/2010-31/12/2014**

Codice Identificativo Gara (C.I.G.): 03729464C5

DISCIPLINARE DI GARA MEDIANTE PROCEDURA APERTA

Scadenza presentazione offerte 09/11/2009 ore 12.00; gara 10/11/2009 ore 15.00

DISCIPLINARE DI GARA per l'affidamento del

SERVIZIO DI PULIZIA COMUNALI PERIODI DAL 01/01/2010 AL 31/12/2014

IMPORTO STIPMATO D'APPALTO PER L'INTERO PERIODO CONTRATTUALE €
65.000,00 (IVA ESCLUSA)

In esecuzione della Determinazione Settore I n. 134 del 23/09/2009

1. **Ente appaltante:** Comune di Carvico – Via Santa Maria 13 – 24030 Carvico – Tel.: 035/791127 Fax: 035/797080 – e.mail: info@comune.carvico.bg.it.
2. **Oggetto dell'appalto:** il servizio ha per oggetto tutte le prestazioni e somministrazioni occorrenti per la pulizia e la sanificazione ordinaria e periodica dei locali del Palazzo Comunale, come indicato nell'art. 1 del Capitolato speciale d'appalto;
3. **Durata dell'appalto:** l'appalto avrà durata di anni 5 (cinque) ossia dal 01/01/2010 al 31/12/2014. Esso potrà iniziare, sotto riserva di legge e in pendenza della stipula del contratto, dopo l'esecutività del provvedimento che approva il verbale di gara e dispone l'aggiudicazione definitiva, previa presentazione della documentazione richiesta;
4. **Svolgimento e descrizione del servizio:** per lo svolgimento e la descrizione del servizio si rinvia a quanto stabilito in maniera dettagliata nel Capitolato Speciale d'Appalto. Non sono ammesse offerte per singole parti del servizio, né varianti rispetto a quanto indicato nel presente Disciplinare e nel Capitolato Speciale d'Appalto;
5. **Valore a base dell'appalto e modalità di finanziamento:** l'importo dell'appalto che costituisce l'importo a base d'asta è di € 65.000,00 (sessantacinquemila/00) più I.V.A. Sono ammesse offerte esclusivamente in ribasso. L'importo a base d'asta è stato calcolato sulla base di un importo presunto annuale di € 13.000,00. L'appalto sarà finanziato con fondi propri dell'Ente.
6. **Cessione del contratto e subappalto:** è fatto divieto alla ditta appaltatrice di cedere il servizio, pena l'immediata risoluzione del contratto e l'incameramento della cauzione. Non è ammesso il subappalto.
7. **Tipo di procedura e sistema di aggiudicazione:** l'appalto del servizio si terrà mediante procedura aperta e con aggiudicazione secondo il criterio del prezzo più basso (art. 82 D.Lgs. 163/2006). L'aggiudicazione potrà avvenire anche in presenza di una sola offerta valida. Non sono ammesse offerte in aumento e, qualora venissero presentate, non verranno prese in considerazione. In caso di offerte anormalmente basse, si procederà ai sensi degli artt. 86, commi 1-3-4-5, 87, 88 D.Lgs. 163/2006;
8. **Soggetti ammessi alla gara – raggruppamenti temporanei di imprese:** possono partecipare alla gara i soggetti di cui all'art. 34 del D.Lgs. n. 163/2006, in possesso dei requisiti di idoneità morale, finanziaria e professionale di cui al D.M. n. 448/1991. Sono altresì ammesse a partecipare alla gara le imprese appositamente raggruppate, ai sensi dell'art. 37 del D.lgs. n. 163/2006. In tale caso l'istanza di partecipazione dovrà contenere l'indicazione del soggetto qualificato come capogruppo all'interno del raggruppamento temporaneo o del consorzio ordinario, l'impegno che, in caso di aggiudicazione della gara, i soggetti del raggruppamento

conferiranno mandato collettivo speciale con rappresentanza al soggetto qualificato come capogruppo il quale stipulerà il contratto in nome e per conto proprio e dei mandanti, nonché l'impegno a conformarsi a quanto stabilito dall'art. 37 del D.Lgs. n. 163/2006. L'offerta congiunta dovrà essere sottoscritta da tutte le imprese raggruppate e specificare le parti del servizio che saranno eseguite dalle singole imprese. L'offerta congiunta comporta la responsabilità solidale nei confronti dell'Amministrazione di tutte le imprese raggruppate. Le singole imprese facenti parte del gruppo risultato aggiudicatario devono conferire con unico atto in forma di scrittura privata autenticata mandato collettivo speciale con rappresentanza ad una di esse, designata quale Capogruppo. La procura è conferita al Legale Rappresentante dell'impresa Capogruppo. Il mandato è gratuito e irrevocabile e la sua revoca per giusta causa non ha effetto nei confronti dell'Amministrazione. I consorzi di cui all'art. 34, comma 1 lett. b) e c) del D.Lgs. n. 163/2006 devono indicare per quali consorziati concorrono; a questi ultimi è fatto divieto di partecipare in qualsiasi forma alla medesima gara, pena l'esclusione dalla gara del consorzio stesso e del Consorzio. L'impresa che parteciperà ad un raggruppamento o consorzi non potrà concorrere né singolarmente né far parte di altri raggruppamenti o consorzi. Per quanto non previsto si rinvia all'art. 37 del D.Lgs. n. 163/2006.

9. **Requisiti di partecipazione alla gara:** possono partecipare alla gara le Ditte in possesso dei seguenti requisiti:

REQUISITI DI ORDINE GENERALE:

- A. iscrizione nel Registro delle Imprese, per idonea attività, istituito presso la competente Camera di Commercio ovvero nel registro professionale o commerciale dello Stato di appartenenza,, per Ditte con sede in altri Stati membri;
- B. se cooperativa o Consorzio di cooperative, iscrizione nell'apposito Albo delle società cooperative istituito presso il Registro Imprese della CCIAA competente;
- C. assenza delle cause di esclusione previste per la partecipazione alle gare di servizi dall'art. 38 del D.Lgs. n. 163/2006;
- D. assenza di cause ostative previste dalla vigente legislazione antimafia;
- E. non assoggettamento alle sanzioni amministrative di cui all'art. 9 comma 2 lett. c) del D.Lgs. n. 231/2001 (per tutte le società e consorzi);
- F. insussistenza dei rapporti di controllo e di collegamento determinati ai sensi dell'art. 2359 del c.c. con altre imprese concorrenti alla medesima gara;
- G. essere in regola con le norme che disciplinano il diritto al lavoro dei disabili ai sensi della L. 12/03/1999 n. 68, qualora soggette alla disciplina ivi contenuta;
- H. assenza delle cause di esclusione di cui alla L. 383/2001 e successive modificazioni ed integrazioni (D.L. 25/09/2002, n. 210, convertito in Legge del 22/11/2002, n. 266, in materia di emersione del lavoro sommerso);

In caso di raggruppamenti temporanei di imprese e consorzi ordinari, ciascun componente de raggruppamento dovrà possedere integralmente i requisiti di ordine generale.

10. **Richiesta documenti di gara:** tutti i documenti di cui al presente disciplinare di gara sono a disposizione degli interessati presso l'Ufficio Ragioneria – Via Santa Maria 13 – 24030 Carvico, Telefono 035 791127 , fax 035 79708, e-mail: info@comune.carvico.bg.it con orario dal lunedì al venerdì dalle ore 9 alle ore 12,30. E' possibile richiedere il rilascio di copia o la spedizione via e-mail. La documentazione è inoltre scaricabile interamente sul sito istituzionale al seguente indirizzo: www.comune.carvico.bg.it.
11. **Termine ultimo di ricezione delle offerte e modalità di presentazione:** per partecipare alla gara, i concorrenti dovranno far pervenire un plico contenente l'offerta e la documentazione richiesta, tramite raccomandata A.R., o a mezzo posta celere, corriere privato o per inoltro

diretto al COMUNE DI CARVICO, Ufficio Protocollo, Via Santa Maria 13, 24030 CARVICO, a pena di esclusione entro

IL GIORNO 9 NOVEMBRE 2009 ORE 12.00.

Tutti i documenti dovranno essere redatti in lingua italiana.

Il plico contenente i documenti e la busta dell'offerta dovrà essere chiuso, sigillato e firmato sui lembi di chiusura. All'esterno del plico dovrà essere scritto in modo chiaro e ben leggibile l'indirizzo e la ragione sociale del concorrente (in caso di RTI di tutte le imprese raggruppate), e dovrà essere apposta la seguente dicitura: "OFFERTA PER LA GARA D'APPALTO DEL GIORNO 10 NOVEMBRE 2009 ORE 15.00. SERVIZIO DI PULIZIA IMMOBILI COMUNALI PERIODO 01/01/2010 – 31/12/2014".

A pena di esclusione dalla gara, il plico dovrà contenere le seguenti buste:

A. BUSTA "DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA"

La busta (pena l'esclusione) chiusa, sigillata e controfirmata su tutti i lembi di chiusura dal titolare o dal legale rappresentante della Ditta dovrà recare sul frontespizio esterno, oltre alla denominazione della propria Ditta o ragione sociale, la seguente dicitura "documentazione amministrativa". La busta dovrà contenere:

1. **ISTANZA DI AMMISSIONE ALLA GARA CON CONTESTUALE DICHIARAZIONE**, in carta semplice ai sensi degli artt. 46 e 47 del DPR 445/2000 e successive modifiche ed integrazioni, redatta in conformità al modello allegato n. 1 del presente disciplinare, sottoscritta dal titolare o legale rappresentante e contenente gli estremi di identificazione della ditta concorrente e le generalità complete del firmatario dell'istanza (rappresentante legale). Detta istanza dovrà attestare:
 1. la richiesta di essere ammessi al pubblico incanto;
 2. i dati di iscrizione nel Registro delle imprese presso la CCIAA diper la seguente attività di impresa.....al n.....in data.....o (per le imprese straniere) in altro registro professionale o commerciale;
 3. (per le imprese cooperative) di essere iscritta nell'apposito Albo delle Società Cooperative istituito presso il Registro Imprese presente presso la CCIAA di
 4. la composizione della società (indicare gli organi di amministrazione, generalità, data e luogo di nascita, residenza e poteri delle persone che li compongono). In particolare, per le imprese individuali il titolare, per le società in nome collettivo dovranno risultare tutti i soci; per le società in accomandita semplice i soci accomandatari; tutti i componenti del Consiglio di Amministrazione muniti di rappresentanza per le società di capitali, cooperative e loro consorzi, consorzi tra imprese artigiane e consorzi stabili;
 5. di non trovarsi in alcuna delle cause di esclusione di cui all'art. 38 del D.Lgs. n. 163/2006 né in altre cause che comportano l'incapacità a contrattare con la Pubblica Amministrazione;
 6. di non trovarsi in stato di fallimento, liquidazione coatta, concordato preventivo e che a carico della stessa non è in corso alcun procedimento per la dichiarazione di tale situazione;
 7. che non è pendente nei propri confronti alcun procedimento per l'applicazione di una delle misure di cui all'art. 3 L. n. 1423/1956 e che non sussistono le cause ostative di cui alla L. n. 575/1965 ess.mm.ii. (disposizioni antimafia);
 8. che non è stata pronunciata sentenza di condanna penale passata in giudicato o decreto penale di condanna divenuto irrevocabile oppure sentenza di applicazione della pena su richiesta ai sensi dell'art. 444 del C.P.P. per gravi reati in danno dello Stato o della Comunità che incidano sulla moralità professionale; che non è stata pronunciata condanna, con sentenza passata in giudicato, per uno o più reati di partecipazione a un'organizzazione criminale, corruzione, frode, riciclaggio o, se pronunciate, è intervenuta la riabilitazione ai

- sensi dell'art. 178 C.P.P. oppure l'estinzione del reato con provvedimento dichiarativo della competente autorità giudiziaria ai sensi dell'art. 445 del C.P.P.;
9. che sentenza di condanna penale passata in giudicato oppure decreto penale di condanna divenuto irrevocabile per gravi reati in danno dello Stato o della Comunità che indicano sulla moralità professionale o per uno o più reati di partecipazione ad un'organizzazione criminale, corruzione, frode, riciclaggio non sono stati emessi nei confronti dei soggetti cessati dalla carica nel triennio antecedente la data di pubblicazione del presente Bando (nel caso che alcuni dei soggetti cessati dalla carica sia stato oggetto di quanto previsto al presente comma riportare generalità, carica e data di cessazione dei medesimi soggetti, la fattispecie criminosa, la pena comminata, la data in cui la sentenza è passata in giudicato o il decreto è divenuto irrevocabile, la misura di completa dissociazione dell'impresa dalla condotta penalmente sanzionata);
 10. di non aver violato il divieto di intestazione fiduciaria di cui all'art. 17 della L.n. 55/1990.
 11. di non aver commesso gravi violazioni debitamente accertate alle norme in materia di sicurezza ed a ogni altro obbligo derivante dai rapporti di lavoro;
 12. di non aver commesso errori gravi nell'esercizio della propria attività professionale accertati con qualsiasi mezzo di prova addotto dall'amministrazione appaltante;
 13. di non aver commesso violazioni definitivamente accertate rispetto agli obblighi relativi al pagamento delle imposte e tasse secondo la legislazione italiana o quella dello Stato in cui sono stabiliti;
 14. di non essersi resa colpevole di false dichiarazioni in merito ai requisiti ed alle condizioni di partecipazione alle gare nell'anno precedente la pubblicazione del presente Bando;
 15. che non ha commesso violazioni gravi, definitivamente accertate, alle norme in materia di contributi previdenziali e assistenziali secondo la legislazione italiana o quella dello stato in cui sono stabiliti;
 16. di non trovarsi con altri concorrenti alla gara, in una situazione di controllo o di collegamento di cui all'art. 2359 del codice civile;
 17. di non partecipare alla gara in più di un'associazione temporanea di concorrenti o consorzio ordinario e neppure in forma individuale qualora abbia partecipato alla gara in associazione o come consorzio ordinario;
 18. di non incorrere nelle cause di esclusione di cui alla L. n. 383/2001 e successive modificazioni ed integrazioni (D.L. 25/09/2002, n. 210, convertito in Legge del 22/11/2002, n. 266, in materia di emersione del lavoro sommerso);
 19. che ai sensi della Legge 12/03/1999, n. 68, che disciplina il diritto al lavoro dei disabili: - l'impresa non è assoggettata agli obblighi di assunzioni obbligatorie (per le imprese il cui numero di dipendenti è inferiore a 15 oppure pari o superiore a 15 e inferiore a 35 ma non hanno effettuato nuove assunzioni a tempo indeterminato dopo il 18/01/2009); - l'impresa è in regola con gli obblighi di assunzioni obbligatorie (per le imprese il cui numero di dipendenti è pari o superiore a 15 e inferiore a 35 e hanno effettuato nuove assunzioni dopo il 18/01/2000 oppure superiore a 35 dipendenti);
 20. di non essere assoggettato alle sanzioni interdittive di cui all'art. 9 comma 2 lett. c) D.Lgs. n. 231/2001 o altra sanzione che comporta il divieto di contrattare con la pubblica amministrazione;
 21. di aver preso visione del Bando di gara, del Disciplinare e del Capitolato Speciale d'Appalto e di accettare, senza riserva o eccezione alcuna, tutte le clausole e le condizioni in tali documenti contenute, riscontrandoli pienamente rispondenti alle esigenze tecnico operative ed amministrative richieste dal servizio di cui trattasi e di avere la disponibilità, il personale e i mezzi necessari per procedere all'esecuzione del servizio nei tempi e nei modi stabiliti nel capitolato d'appalto;
 22. di aver preso visione dei locali in cui dovrà espletarsi il servizio e dei relativi orari;

23. di impegnarsi, in caso di aggiudicazione, ad espletare il servizio a regola d'arte e con professionalità, applicando tutte le disposizioni previste nel Capitolato Speciale d'Appalto, allo scopo di raggiungere il massimo livello qualitativo possibile;
24. che mantiene regolari posizioni previdenziali, assistenziali ed assicurative ed è in regola con i relativi versamenti;
25. di obbligarsi ad attuare a favore dei lavoratori dipendenti (se trattasi di cooperative, anche verso i soci) condizioni normative e retributive con inferiori a quelle risultanti dai contratti di lavoro e dagli accordi locali integrativi, applicabili dalla data dell'offerta alla categoria e nella località in cui si svolge il servizio oggetto dell'appalto;
26. di obbligarsi a rispettare nell'espletamento del servizio gli adempimenti in materia di sicurezza e di assicurazione contro gli infortuni dei lavoratori;
27. di impegnarsi a mantenere valida l'offerta per 180 (centottanta) giorni consecutivi, decorrenti dalla scadenza del termine per la presentazione delle offerte e di iniziare il servizio anche in pendenza di stipula del contratto;
28. di impegnarsi a trasmettere al Comune in caso di aggiudicazione apposita polizza assicurativa a copertura del rischio da responsabilità civile, secondo i massimali previsti nel Capitolato Speciale d'Appalto;
29. (solo nel caso di consorzi di cooperative, di imprese artigiane e consorzi stabili di cui all'art. 34 comma 1 lett. b) e c) D.Lgs. n. 163/2006) di concorrere per i seguenti consorziati.....(indicare denominazione e sede legale) e che i medesimi non partecipano alla gara in qualsiasi altra forma;
30. (solo nel caso di associazione temporanea di imprese) che all'interno del raggruppamento l'impresa capogruppo/mandataria è.....(indicare denominazione e sede legale) e le imprese mandanti sono.....(indicare denominazione e sede legale); che le parti del servizio eseguite dalla capogruppo sono, le parti del servizio eseguite dalle imprese mandanti sono
31. (solo nel caso di associazione temporanea di imprese) a) di impegnarsi, in caso di aggiudicazione, ad uniformarsi alla disciplina prevista all'art. 37 del D.Lgs. n. 163/2006; b) di impegnarsi a conferire, in caso di aggiudicazione, mandato collettivo speciale con rappresentanza alla Ditta....., qualificata come capogruppo, che stipulerà il contratto in nome e per conto proprio e delle mandanti;

Alla dichiarazione dovrà essere allegata, a pena di esclusione, fotocopia di un documento di identità valido del titolare o legale rappresentante della ditta. In caso di associazione temporanea di imprese o consorzio di cui all'art. 34 del D.Lgs. n. 163/2006 comma 1 lett. d) ed e), la predetta dichiarazione dovrà essere presentata da tutte le imprese mandanti o consorziate (pena l'esclusione della Ditta dalla gara). Nel caso di consorzi tra società cooperative, consorzi tra imprese artigiane e consorzi stabili di cui all'art. 34 del D.Lgs. n. 163/2006 comma 1 lett. b) e c) D.Lgs. n. 163/2006 dovrà essere presentata anche dall'impresa consorziata che eseguirà il servizio. Nel caso di raggruppamenti temporanei e consorzi ordinari di cui all'art. 34 comma 1 lett. d), e) ed f) D.Lgs. n. 163/2006, già formalmente costituiti, alla dichiarazione dovranno essere allegati:

- Mandato collettivo speciale con rappresentanza conferito alla capogruppo risultante da scrittura privata autenticata;
 - Procura con cui la rappresentanza viene conferita al rappresentante legale dell'impresa capogruppo, risultante da atto pubblico;
- ovvero, nel caso di Consorzi, dovranno essere allegati:
- L'atto costitutivo del Consorzio, in copia autenticata;

- La deliberazione dell'organo competente indicante l'impresa con funzioni di capogruppo e le imprese consorziate.

Nel caso in cui l'offerta economica e le dichiarazioni presentate ai fini della partecipazione alla gara siano sottoscritte da un procuratore del legale rappresentante, deve essere trasmessa la procura in originale o copia conforme.

2. *DEPOSITO CAUZIONALE* provvisorio pari al 2% dell'importo presunto dell'appalto (€ 1.300,00), costituita nei modi previsti, ai sensi dell'art.16 del presente disciplinare.

La mancanza della documentazione di cui ai punti 1 e 2 comporterà l'esclusione dalla gara. Per quanto attiene alla istanza, la mancanza delle firme di tutti gli obbligati, dalla copia del/dei documento/documenti di identità comporta altresì l'esclusione.

B) BUSTA OFFERTA ECONOMICA

La busta (pena l'esclusione) sigillata e controfirmata su tutti i lembi di chiusura dal legale rappresentante della Ditta dovrà recare sul frontespizio esterno, oltre alla denominazione della propria Ditta o ragione sociale, la seguente dicitura "offerta economica". L'offerta dovrà essere redatta senza abrasioni o correzioni di sorta, in lingua italiana, su carta resa legale, **in conformità al modello offerta economica allegato al presente Disciplinare**, riportante il prezzo offerto per tutta la durata dell'appalto e per ogni singolo anno di servizio, sia in lettere che in cifre, dovrà essere validamente sottoscritta con firma leggibile e per esteso del titolare o del legale rappresentante della ditta. Se l'offerta è presentata da raggruppamenti temporanei di imprese e consorzi ordinari, essa, pena l'esclusione, dovrà essere sottoscritta dal titolare o rappresentante legale di ciascuna impresa specificando le parti del servizio che saranno eseguite dalle singole imprese. L'offerta congiunta comporta la responsabilità solidale, nei confronti dell'Amministrazione, di tutte le imprese raggruppate. La Commissione procederà alla valutazione delle offerte anomale ai sensi dell'art. 86, 87 e 88 del D.Lgs. n. 163/2006.

12. **Vincolo dell'offerta:** la ditta si obbliga a mantenere valida l'offerta fino a 180 giorni dalla scadenza del termine di presentazione delle offerte. L'Ente appaltante sarà vincolato, diversamente, solo con la sottoscrizione del contratto.
13. **Modalità di espletamento della gara:** la valutazione delle offerte verrà effettuata da un'apposita Commissione di gara. Possono assistere all'apertura delle offerte i legali rappresentanti delle ditte concorrenti o soggetti muniti di specifica delega loro conferita dai suddetti legali rappresentanti. La Commissione di gara il giorno 10 novembre 2009 ore 15.00 presso la sede municipale, in seduta pubblica, procederà all'esame dei plichi pervenuti per verificarne la regolarità ed all'apertura delle buste contenenti la Documentazione Amministrativa per verificarne la regolarità ai fini dell'ammissione alla gara e comunicherà ai presenti l'elenco delle Ditte ammesse. Infine la commissione, in seduta pubblica, una volta resi noti i concorrenti idonei sotto il profilo amministrativo, procederà all'apertura delle buste contenenti l'Offerta Economica ed alla stesura della graduatoria finale secondo quanto indicato nel Capitolato Speciale d'Appalto. Non si darà luogo alla valutazione dell'offerta economica e verrà disposta l'esclusione del suddetto concorrente nel caso si verifichi il mancato rispetto dei requisiti di carattere amministrativo specificati nel presente disciplinare e nel capitolato. La Commissione si riserva la facoltà di chiedere chiarimenti o integrazioni alla documentazione presentata ai sensi dell'art. 46 del D.Lgs. n. 163/2006. In caso di offerte anormalmente basse, si applicherà quanto previsto agli artt. 86 (commi 1-3-4-5), 87, 88 del D.Lgs. n. 163/2006 per cui la

Commissione procederà, ai sensi dell'art. 86 del D.Lgs. n. 163/2006 (nel caso di un numero di offerte non inferiore a cinque) all'individuazione delle offerte anormalmente basse.

In via provvisoria, sarà dichiarata aggiudicataria dell'appalto la Ditta concorrente che abbia presentato la migliore offerta (seguendo il criterio del prezzo più basso) che non risulti anormalmente bassa.

14. Esclusioni – avvertenze.

1. Il recapito del piego rimane ad esclusivo rischio del mittente ove per qualsiasi motivo lo stesso non giunga a destinazione in tempo utile. Trascorso il termine fissato, non viene riconosciuta valida alcuna offerta neppure se sostitutiva od aggiuntiva di altra offerta precedente.
2. Non sono ammesse offerte condizionate o espresse in modo indeterminato o con riferimento ad offerta relativa ad altro appalto né è ammessa la presentazione di offerta sostitutiva o aggiuntiva a quella presentata. Non è ammessa la facoltà di presentare offerta per una parte del servizio oggetto del presente appalto.
3. Non sono altresì ammesse offerte che rechino abrasioni o correzioni nell'indicazione del prezzo offerto. In caso di ricordanza tra il prezzo indicato in cifre e quello indicato in lettere, è ritenuto valido quello più vantaggioso per l'Amministrazione Comunale.
4. In caso di parità dell'offerta economica, si procederà ai sensi dell'art. 77 del R.D. n. 827/1924.
5. In caso di offerte che presentino carattere anormalmente basso rispetto alla prestazione, si applicherà quanto previsto dall'art. 86, 87 e 88 del D.Lgs. n. 163/2006.
6. L'aggiudicazione potrà avere luogo anche in presenza di una sola offerta valida, non anomala ai sensi di legge e congrua alle richieste del Comune.
7. Non sarà consentito ad una stessa ditta di presentare contemporaneamente offerte in diversi raggruppamenti di impresa o consorzi, ovvero individualmente ed in associazione o consorzio, a pena di esclusione di tutte le diverse offerte presentate. Non possono partecipare alla medesima gara imprese che si trovino fra loro in una delle situazioni di controllo o di collegamento di cui all'art. 2359 del Codice Civile.
8. Non si darà corso all'apertura del plico che non risulti pervenuto all'ufficio Protocollo del Comune di Carvico entro le ore 12.00 del giorno fissato come termine ultimo di presentazione delle offerte; che non sia stato inviato in forma diversa dalle modalità indicate nel presente bando; sul quale non sia apposto il mittente o la scritta relativa alla specificazione del servizio oggetto della gara; che non sia sigillato e controfirmato sui lembi di chiusura.
9. Non sarà ammessa alla gara l'offerta nel caso manchi o risulti incompleto uno dei documenti richiesti o la dichiarazione attestante il possesso dei requisiti di ammissione non sia stata redatta conformemente al modulo allegato n. 1 del presente Disciplinare o i documenti presentino delle irregolarità sostanziali, salva la facoltà di chiedere ai concorrenti di integrare o fornire chiarimenti in ordine al contenuto delle dichiarazioni e/o delle documentazioni medesime, nei limiti di quanto stabilito dagli artt. Da 38 a 45 del D.Lgs. n. 163/2006. Saranno altresì escluse le offerte le cui dichiarazioni sostitutive non siano debitamente sottoscritte e accompagnate dal documento di riconoscimento. Determinerà altresì l'esclusione dalla gara il fatto che l'offerta economica e la documentazione amministrativa per l'ammissione alla gara non siano contenute nelle apposite distinte buste interne debitamente sigillate e controfirmate sui lembi di chiusura o non sia indicato il mittente o l'oggetto della gara o non riportino le diciture indicate nel presente bando. In questi casi le suddette buste resteranno chiuse, saranno debitamente controfirmate dai componenti la Commissione di gara riportando le irregolarità riscontrate, che saranno pure trascritte sul verbale e rimarranno acquisite agli atti della gara.

10. La documentazione non in regola con l'imposta di bollo verrà regolarizzata ai sensi del D.P.R. 30/12/1982 n. 955 e successive modificazioni ed integrazioni.
11. Saranno escluse dalla gara le imprese che si troveranno in una delle condizioni di cui all'art. 38 del D.Lgs. n. 163/2006 e successive modificazioni ed integrazioni.
12. Il Presidente della gara si riserva la facoltà insindacabile di non far luogo alla gara stessa o di prorogarne la data, di sospendere la seduta di gara o di aggiornarla ad altra ora o al primo giorno successivo dandone comunque comunicazione ai concorrenti senza che gli stessi possano far valere alcuna pretesa al riguardo.
13. L'Amministrazione, sino alla formale determinazione di aggiudicazione dell'appalto, si riserva la facoltà di annullare, a proprio insindacabile giudizio, la gara di cui all'oggetto o di non aggiudicare la gara nel caso venga meno l'interesse pubblico al servizio oppure se nessuna delle offerte sia ritenuta idonea o per altro motivo.
14. Eventuali contestazioni insorgenti durante la gara saranno risolte dalla Commissione di gara.
15. **Aggiudicazione:** l'aggiudicazione definitiva verrà poi effettuata con apposita determinazione del Responsabile del Settore competente, conformemente a quanto risulterà dal verbale di gara e previa verifica dei requisiti indicati nelle dichiarazioni sostitutive presentate in sede di gara. Le fasi di affidamento e stipula del contratto sono disciplinate dagli artt. 11, 12 e 79 del D.Lgs. n. 163/2006. Le dichiarazioni rese in gara saranno verificate in capo all'aggiudicatario. L'aggiudicazione definitiva dell'appalto si intende condizionata all'acquisizione dell'informazioni previste dal DPR n. 252/1998 (legislazione antimafia), del Certificato del Casellario Giudiziale nei confronti dei soggetti obbligati nonché del Documento Unico di Regolarità Contributiva. Qualora emergessero elementi non corrispondenti a quanto dichiarato in sede di offerta relativamente al possesso dei requisiti di partecipazione si procederà alla revoca dell'aggiudicazione provvisoria, all'incameramento della cauzione provvisoria ed all'applicazione delle sanzioni previste per legge. In tale ipotesi l'Amministrazione Comunale, qualora ne ravvisi a suo insindacabile giudizio l'opportunità e la convenienza, si riserva la facoltà di aggiudicare l'appalto alla migliore offerta in ordine successivo nella graduatoria. In caso di false dichiarazioni, oltre che alla denuncia all'Autorità Giudiziaria per falso, si procederà alla segnalazione all'Autorità di Vigilanza sui contratti pubblici ai sensi dell'art. 6 comma 11 del D.Lgs. 163/2006. Resta salva la facoltà dell'Ente di non procedere all'aggiudicazione qualora venga meno l'interesse pubblico al servizio oppure si verifichi l'inesistenza di requisiti soddisfacenti rispetto alle esigenze dell'Ente in capo a tutti gli offerenti o per altro motivo. In tale caso il Comune si riserva la facoltà di procedere all'affidamento in economia con l'ammissione di imprese idonee. La presentazione dell'offerta vincolerà la Ditta a decorrere dalla data della gara per 180 giorni, mentre il Comune risulta obbligato solo con l'aggiudicazione definitiva.
16. **Cauzione provvisoria:** contestualmente alla presentazione dell'offerta economica, la ditta è tenuta a presentare una cauzione provvisoria pari ad € 1.300,00, corrispondente al 2% dell'importo presunto dell'appalto (art. 75 D.Lgs. n. 163/2006) a garanzia degli impegni assunti con la presentazione dell'offerta suddetta e precisamente la mancata sottoscrizione del contratto di affidamento per cause imputabili alla ditta stessa. Tale cauzione viene svincolata automaticamente al momento della sottoscrizione del contratto; ai non aggiudicatari la cauzione viene restituita al momento dell'aggiudicazione definitiva dell'appalto. La garanzia dovrà essere costituita da polizza fideiussoria prestata da società assicuratrice o banca all'uopo abilitata ai sensi della L. n. 348/1982 o da assegno circolare, non trasferibile, intestato a "Tesoreria Comune di Carvico". La polizza fideiussoria dovrà avere una validità di almeno 180 giorni dalla data di presentazione dell'offerta e dovrà prevedere espressamente, a pena di esclusione:
 - l'operatività entro 15 giorni a semplice richiesta scritta della stazione appaltante;

- la rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale;
- la rinuncia all'eccezione di cui all'art. 1957, comma 2, del Codice Civile;
- l'impegno del fideiussore a rilasciare, in caso di aggiudicazione dell'appalto, a richiesta del concorrente, la garanzia fideiussoria per la cauzione definitiva, a favore della stazione appaltante.

L'importo della garanzia è ridotto del 50% nei casi di cui al comma 7 dell'art. 75 del D.lgs. n. 163/2006. In tale caso andrà corredata dalla certificazione del sistema di qualità conforme alle norme europee della serie UNI EN ISO 9000 rilasciata da organismi accreditati ai sensi delle norme europee della serie UNI CEI EN 45000 e della serie UNI CEI ISO/IEC 17000, in corso di validità, in originale o copia conforme. In caso di raggruppamenti temporanei di imprese o consorzi ordinari di cui all'art. 34 comma 1 lett. d) ed d) D.Lgs. n. 163/2006, la riduzione del valore della cauzione provvisoria è accordata qualora il possesso della suddetta certificazione del sistema di qualità sia comprovata in capo a tutte le imprese associate. Nel caso di raggruppamenti temporanei di imprese o consorzi ordinari non ancora costituiti: la cauzione provvisoria dovrà essere intestata a nome di ciascuna delle imprese componenti il raggruppamento o il consorzio (è necessario che nell'intestazione siano singolarmente menzionate le denominazioni di tutte le imprese facenti parte del raggruppamento o consorzio). In caso di raggruppamenti temporanei e consorzi ordinari già formalmente costituiti sarà sufficiente l'intestazione della cauzione a nome della sola impresa designata capogruppo che agisce in nome e per conto proprio e delle mandanti, fermo restando che in caso di consorzi ordinari la cauzione dovrà essere intestata al consorzio costituito.

17. **Cauzione definitiva:** a garanzia degli obblighi contrattuali assunti, l'impresa aggiudicataria presenterà, prima della firma dello stesso contratto, la cauzione definitiva pari al 10% dell'importo netto di aggiudicazione dell'appalto. Tale garanzia potrà essere costituita dalla Ditta aggiudicataria sotto forma di fideiussione bancaria o assicurativa o rilasciata da intermediari finanziari iscritti nell'elenco speciale di cui all'art. 107 del D.Lgs. n. 385/1993.
18. **Spese relative alla stipula del contratto:** tutte le spese, imposte ed ogni onere accessorio inerente e conseguente alla stipula ed esecuzione del contratto restano a carico della ditta aggiudicataria.
19. **Trattamento dei dati personali:** ai sensi dell'art. 13 del D.Lgs. 30/06/2003 n. 196, in ordine al procedimento cui si riferisce questo appalto, si informa che:
 - le finalità cui sono destinati i dati raccolti sono inerenti strettamente soltanto allo svolgimento della procedura di gara, fino alla stipulazione del contratto;
 - il conferimento dei dati si configura come onere del concorrente per partecipare alla gara;
 - l'eventuale rifiuto di rispondere comporta l'esclusione dalla gara o la decadenza dall'aggiudicazione;
 - i soggetti o le categorie di soggetti i quali possono venire a conoscenza dei dati sono:
 - il personale interno dell'Amministrazione addetto agli uffici che partecipano al procedimento;
 - i concorrenti che partecipano alla seduta pubblica di gara;
 - ogni altro soggetto che abbia interesse a partecipare al procedimento ai sensi della Legge 241/90;
 - i diritti spettanti all'interessato in relazione al trattamento dei dati sono quelli di cui all'art. 7 del medesimo D.Lgs. 30/06/2003 n. 196, cui si rinvia;
 - il titolare del trattamento dei dati è l'Amministrazione appaltante.

20. **Disposizioni finali:** per quanto non riportato nel presente bando si fa esplicito rinvio al testo integrale del Capitolato speciale d'appalto.

Responsabile del Procedimento: Dott.ssa Galbusera Manuela

Carvico, 23 settembre 2009

Il Responsabile del Servizio
(Manuela Galbusera)